





Komerční Ostatní

Rádi bychom Vám představili obchodní prostory k pronájmu přímo v centru Vlašimi. Tyto prostory jsou ideální pro různé podnikatelské aktivity, ať už se jedná o dětskou hernu, kroužek, sportovní aktivity, prodejnu, kanceláře či jiné komerční využití. Prostory nabízí užitnou plochu o velikosti 160 m², což je dostatečný prostor pro vaše podnikatelské záměry. Nachází se v 1. podzemním podlaží a vstup je možný jak z vnitrobloku, tak z druhé strany budovy výtahem - tento vstup je bezbariérový.

Součástí prostoru je sociální zázemí (WC dámské + pánské), kuchyňka a úklidová místnost. Celý prostor je v perfektním stavu a je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti investic.

Cena nájmu činí 14 900 Kč za měsíc, při podpisu nájemní smlouvy je požadována kauce ve výši 20 000 Kč. Zálohy na služby závisí na typu podnikání a pohybují se okolo 4.000-5.000 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka.

Provize RK je 10.000 Kč bez DPH.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací nás prosím kontaktujte, rádi Vám prostory ukážeme osobně.

Lokalita	Vlašim - Vlašim
Ulice	Komenského 1894
Užitná plocha	160 m ²
Celková plocha	160 m ²
Vlastnictví	Osobní
Výtah	Ano

