





Byt 2+kk

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 48 m² v ulici Hronovická v centru města Pardubic.

Tato bytová jednotka je umístěna ve 2 patře bytového domu, její orientace je na jižní stranu a díky tomu je v tomto bytě zajištěn velký přísun slunečního svítu. V bytě se nachází základní vybavení zaznamenané na fotografiích. Jedná se o vybavenou kuchyňskou linku s ledničkou, stůl, židle, postel aj. Bytová jednotka dále disponuje balkónem, praktickou šatnou, koupelnou se sprchovým koutem, přípojkou na pračku a oddělenou toaletou. Součástí pronájmu je i parkovací stání ve vnitrobloku.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Dostupnost centra města do 5 minut pěší chůzí.

V bytě je přísný zákaz kouření. Majitel upřednostňuje zájemce bez domácích mazlíčků a vyhrazuje si právo na výběr nájemníka dle jeho zvolených kritérií. Vhodný pro maximálně dvě osoby. K nastěhování ihned.

Při podpisu nájemní smlouvy zájemce složí 1x vratnou kauci 27.000,-Kč, nájemné na aktuální měsíc 13.500,-Kč + 2.500,-Kč zálohy na energie a provizi RK 13.500,-Kč bez DPH. Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe pro optimální přehled její spotřeby.

Lokalita	Pardubice - Zelené Předměstí
Ulice	Hronovická 2761
Užitná plocha	48 m ²
Celková plocha	48 m ²
Podlaží	3
Typ budovy	Cihlová
Energetická náročnost	C - Úsporná
Balkón	Ano
Parkování	Ano
Výtah	Ano

