





Byt 2+1

Nabízíme Vám k pronájmu světlý byt po částečné rekonstrukci s dispozicí 2+1 a velikostí 64 m² jen pár kroků od historického centra Pardubic.

Bytová jednotka se skládá ze samostatného kuchyňského koutu, prostorného obývacího pokoje, ložnice a koupelny s oddělenou toaletou. V koupelně se nachází vana a přípojka na pračku. Byt dále disponuje balkónem orientovaného do vnitrobloku a komorou.

V kuchyňském koutě naleznete kompletní standardní vybavení kuchyně (sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř). Bytová jednotka se nachází ve druhém patře činžovního domu. Ve dvorním traktu domu lze využívat společné prostory zahrady. K bytu není sklepní kóje, parkování jízdních kol je možné ve dvoře.

Třída energetické náročnosti: G - Mimořádně neekonomická.

PENB třídy G je uveden z důvodu nedodání průkazu prodávajícího.

V bytě je přísný zákaz kouření. Majitel upřednostňuje nájemce bez domácích mazlíčků. Vhodný pro dvě až tři osoby.

Při podpisu nájemní smlouvy zájemce složí 1x vratnou kauci 24.000,-Kč, nájemné na aktuální měsíc včetně záloh na energie a provizi RK 15.000,-Kč. Zálohy na energie teplo + voda jsou 3.310,-Kč, elektřinu si nájemník přepisuje sám na sebe.

Lokalita	Pardubice - Bílé Předměstí
Ulice	Bubeníkova 555
Užitná plocha	64 m²
Celková plocha	64 m²
Energetická náročnost	G - Mimořádně neekonomická
Balkón	Ano
Sklep	Ano
Parkování	Ano

