





Dům Rodinný

Nabízíme Vám jedinečný historický objekt vhodný k bydlení nebo podnikání v samotném centru města Pardubic. Jedná se o třípodlažní objekt s dispozicí 4+1, ležící na pozemku o celkové výměře 84 m² na náměstí Republiky v Pardubicích.

Celková podlahová plocha domu je 95 m² v následujícím uspořádání: 1.NP 37,4 m², 2.NP 33,5 m², 3.NP 24 m² + garáž. V prvním nadzemním podlaží lze nalézt komerční prostor, kuchyňský kout, koupelnu, oddělené WC a vstup do garáže. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází první ložnice a prostorný obývací pokoj se vstupem do podkroví. Ve třetím nadzemním podlaží se nachází ložnice a prostor pro uskladnění sezónních věcí.

Objekt se nachází v technicky dobrém a udržovaném stavu. Proběhla zde oprava fasády, vnitřních omítek, výměna dřevěných špaletových oken, rekonstrukce rozvodů elektřiny aj. Koupelna s WC jsou v původním stavu před rekonstrukcí.

Jedinečná příležitost koupi historické nemovitosti na starém městě v Pardubicích.

Lokalita	Pardubice - Pardubice-Staré Město
Ulice	Náměstí Republiky 119
Užitná plocha	95 m²
Celková plocha	95 m²
Počet pokojů	4 pokoje
Podlaží	3
Stav objektu	Před rekonstrukcí
Typ budovy	Smíšená
Garáž	Ano

