





Byt 2+kk

[Nabízíme Vám k pronájmu hezký podkrovní byt po rekonstrukci. Velikost bytu 2+kk je 53 m² a nachází se jen pár kroků od historického centra Pardubice.]

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny s toaletou. V koupelně se nachází sprchový kout a přípojka na pračku. Bytová jednotka je dále vybavena klimatizací.

Moderní kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči (el. trouba, indukční varná deska, odsavač par). Bytová jednotka se nachází ve čtvrtém patře činžovního domu bez výtahu, který prošel celkovou modernizací. Ve dvorním traktu domu lze využívat společné prostory zahrady. K bytu není sklep, parkování jízdních kol je možné ve dvoře.

V bytě je přísný zákaz kouření. Majitel upřednostňuje nájemce bez domácích mazlíčků. Vhodný pro dvě osoby.

Při podpisu nájemní smlouvy zájemce složí 1x vratnou kauci 27.000,-Kč, nájemné na aktuální měsíc včetně záloh na energie (2.500,-Kč) a provizi RK 15.000,-Kč bez DPH. Elektřinu si majitel přepisuje sám na sebe.

Lokalita	Pardubice - Bílé Předměstí
Ulice	Bubeníkova 555
Užitná plocha	53 m²
Celková plocha	53 m²
Podlaží	4
Vlastnictví	Osobní
Stav objektu	Po rekonstrukci
Energetická náročnost	G - Mimořádně ne-hospodárná
Sklep	Ano
Parkování	Ano

