





Byt 3+kk

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný světlý byt 3+kk s dvěma velkými balkony přímo v centru města Vlašimi v ulici Komenského č.p. 1894.

Byt o celkové užité ploše 90m² se nachází ve 4. patře pěkného bytového domu s výtahem. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, koupelnou s vanou. Dále disponuje dvěma prostornými balkony, jeden z nich je orientován do klidného vnitrobloku. Byt je dobře dispozičně řešen, prosvětlen velkým množstvím slunečních paprsků a nachází se v centru města a zároveň v těsné blízkosti krásného zámeckého parku.

V celém objektu je přísný zákaz kouření. Majitel upřednostňuje zaměstnané zájemce bez domácích mazlíčků.

Vytápění a ohřev vody probíhá pomocí centrálního plynového kotle. Nájemce si na sebe převádí elektřinu pro lepší přehled její spotřeby. Zálohy na teplo, teplou, studenou vodu včetně služeb jsou stanoveny podle počtu osob.

Při podpisu nájemní smlouvy zájemce složí vratnou kauci ve výši dvou nájmů+zálohy na služby, nájemné na aktuální měsíc (včetně záloh na energii) a provizi RK 10.000 Kč bez DPH.

Lokalita	Vlašim - Vlašim
Ulice	Komenského 1894
Užitná plocha	76 m ²
Celková plocha	76 m ²
Podlaží	4
Vlastnictví	Osobní
Energetická náročnost	C - Úsporná
Balkón	Ano
Výtah	Ano

