





Byt 1+kk

Nabízíme Vám k pronájmu útulný byt 1+kk, který se nachází v 7.NP v oblíbené lokalitě. Tento cihlový byt nabízí užitnou plochu 36 m², čímž se ideálně hodí pro jednotlivce či pár hledající příjemné bydlení v centru města a zároveň v blízkosti zeleně.

Interiér je částečně vybavený, nachází se zde moderní kuchyňská linka s indukci (dvou plotýnka) a el. troubou. Dále tv stolek, stůl, židle, šatní skříň v prostoru chodby a pračku. Součástí plateb za služby je i poplatek za internet.

Dostupnost této lokality je vynikající, což Vám umožní snadno se pohybovat v rámci města a jeho okolí.

V bytě je přísný zákaz kouření. Majitel upřednostňuje nájemce bez domácích mazlíčků. Vhodný pro maximálně dvě osoby.

Při podpisu nájemní smlouvy zájemce složí 1x vratnou kaucí 23.500,-Kč, nájemné na aktuální měsíc včetně záloh na energie (1.500,-Kč) a provizi RK 13.300,-Kč bez DPH. Elektřinu si majitel přepisuje sám na sebe.

Lokalita	Pardubice - Zelené Před-městí
Ulice	nábřeží Závodu Míru 2739
Užitná plocha	36 m ²
Celková plocha	36 m ²
Podlaží	6
Vlastnictví	Osobní
Typ budovy	Cihlová
Energetická náročnost	D - Méně úsporná
Sklep	Ano
Výtah	Ano

