





## Byt 2+1

Nabízíme Vám k pronájmu útulný a prostorný byt 2+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží v oblíbené lokalitě v klidné části města v těsné blízkosti parku. Tento slunný byt nabízí užitnou plochu 73 m<sup>2</sup> se nachází v cihlovém domě. Byt je ideální pro páry či rodinné bydlení.

Interiér je částečně vybavený, nachází se zde vybavená kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, digestoří a elektrickou troubou. Koupelna je od toalety oddělena. Vytápění je pomocí vlastního plynového kotle, který vytápí a ohřívá vodu.

Dostupnost této lokality je vynikající, což Vám umožní snadno se pohybovat v rámci města a jeho okolí. V bytě je přísný zákaz kouření. Majitel upřednostňuje nájemce bez domácích mazlíčků. Byt je ve výborném stavu a připraven ihned k nastěhování.

Nájemné činí 14 000 Kč měsíčně, cena za služby 1200 Kč a vratná kauce je 28 000 Kč. Provize RK 14 000 Kč bez DPH. Elektřinu a plyn si majitel přepisuje sám na sebe.

Lokalita	<b>Pardubice - Bílé Předměstí</b>
Ulice	<b>Polská 898</b>
Užitná plocha	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Celková plocha	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Podlaží	<b>3</b>
Vlastnictví	<b>Osobní</b>
Typ budovy	<b>Cihlová</b>

