





Byt 4+kk

Rádi bychom Vám představili tento byt k pronájmu v Pardubicích. Jedná se o prostorné 4+kk, které zaručuje dostatek místa pro pár či rodinný život.

Byt se nachází ve 3. NP a má užitnou plochu 105 m². Velkou výhodou je prostorná terasa, která nabízí příležitost k relaxaci nebo posezení s přáteli a rodinou. K bytu náleží sklep a garážové stání. Byt je připraven k nastěhování ihned.

Tento byt bude vyhovovat náročnějším nájemcům hledajícím komfort a dobrou dostupnost města. Jeho atraktivní umístění v Pardubicích zajišťuje snadnou dostupnost veškerých potřebných služeb, obchodů a volnočasových aktivit. V blízkosti se nachází např. OC Palác Pardubice.

Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči – myčka na nádobí, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, varná deska, digestoř a lednice s mrazákem. Gauč v obývacím pokoji není součástí vybavení. V ložnici se nachází manželská postel a zabudovaná skříň s úložným prostorem. V koupelně se nachází vana, sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a také pračka.

Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově z elektrárny Opatovice. Zálohy činí 4 600 Kč (topení, teplá a studená voda, úklid společných prostor..).

Elektřinu si nájemce převádí na sebe, aby měl přehled o své spotřebě. Vratná kauce činí 44 000 Kč. Provize RK je 22 000 Kč + DPH.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám byt ukážeme osobně.

Lokalita	Pardubice - Zelené Předměstí
Ulice	nábřeží Závodu míru 2737
Užitná plocha	105 m ²
Celková plocha	105 m ²
Podlaží	2
Energetická náročnost	D - Méně úsporná
Terasa	Ano
Sklep	Ano
Garáž	Ano
Výtah	Ano

